

金融市場NOW

# デンマークの人口は増加予想

## 2040年の0～14歳の人口構成比は約17%を維持

- ▶ デンマークの人口は、2017年の578万人から2040年には630万人に増加する見通し。人口の自然増等により、2040年の0～14歳の人口構成比は全体の約17%を維持する模様。
- ▶ リーマン・ショック後一時落ち込んでいた住宅完成件数が回復傾向に。人口や働き手の増加に見合った供給が続けば、住宅価格の変動が相対的に小さくなる可能性も。

### (1) デンマークの人口は緩やかに増加する見通し

- デンマーク統計局によると、2017年の人口は578万人（ヨーロッパ近隣諸国等からの移住者はその内の約1割）。2012年からの5年間で18万人（年平均3.6万人）増加しています。
- 同統計局の予想では、人口は増加傾向をたどり、2040年には2017年比52万人（約9%）増の630万人に増加すると見られています。増加予想人数の内、自然増（出生数－死亡数）は23.3万人（全体の約45%）となっています（図表1）。

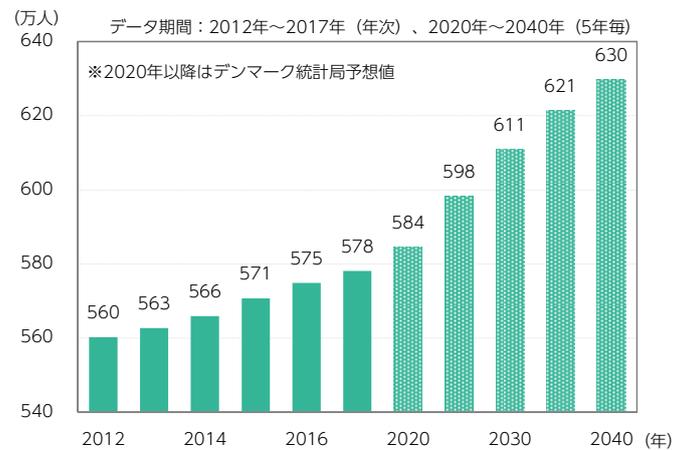
### (2) デンマークの0～14歳の人口は約17%を維持

- 世界銀行によると、2015年の年齢別人口構成は0～14歳が約17%、15～64歳が約64%、65歳以上が約19%となっています。
- 同予想によると、2040年では0～14歳が約17%、15～64歳が約59%、65歳以上が約24%となっており、将来の働き手となる0～14歳の構成比は2017年と同水準を維持する見通しです（図表2）。尚、同予想によると、日本の2040年の構成比は0～14歳が約10%、15～64歳が約54%、65歳以上が約36%となっています。デンマークは日本に比べると、0～14歳の比率が高く、65歳以上が低くなっています。

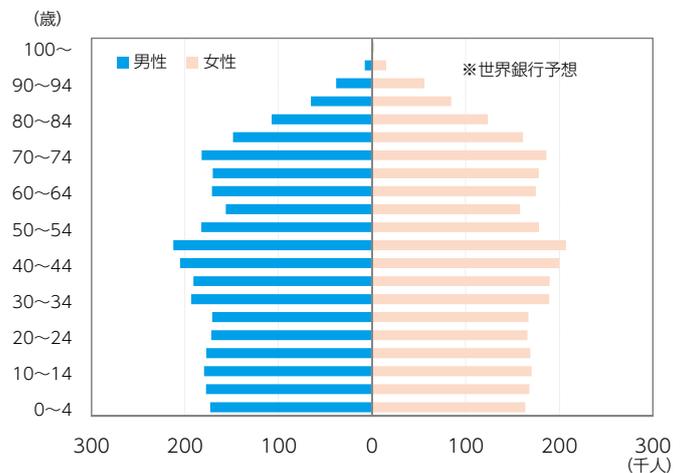
### (3) 一時落ち込んでいた住宅完成件数は増加傾向に

- 2007年に3万件を超えていたデンマークの住宅完成件数は、リーマン・ショック後の2009年から2015年まで2万件を下回る水準で推移しました。2011年頃を底に回復基調入りした住宅価格は2017年には同ショック前の高値を上回り、一部では過熱感が指摘され始めているようです。人口増加が続く中で住宅完成件数が減少し、供給不足となったことが影響しているとの見方もあります。
- 2016年からは2万件台を回復しています。デンマークの人口は2040年まで年平均で約2.3万人増加することが見込まれており、住宅の新たな取得ニーズが発生するものと思われます。人口や働き手の増加に見合った住宅の供給が続くこととなれば、住宅価格の変動が相対的に小さくなるものと考えられます（図表3）。

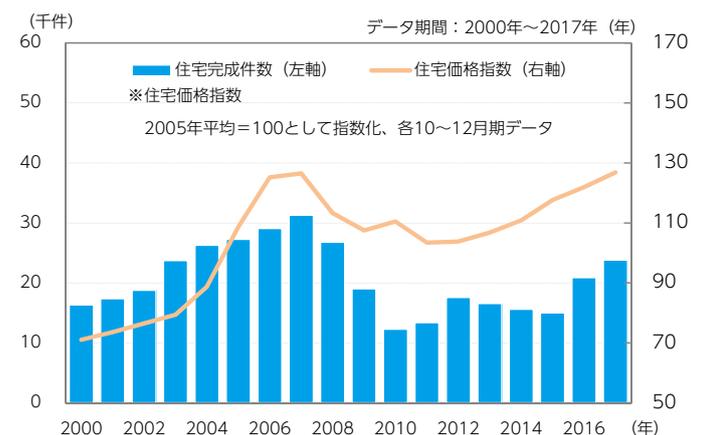
図表1：デンマークの人口推移



図表2：デンマークの人口構成（2040年予想）



図表3：デンマークの住宅完成件数と住宅価格



出所) 図表1～3はCEIC、デンマーク統計局、世界銀行データをもとにニッセイアセットマネジメント作成

## 【当資料に関する留意点】

- 当資料は、市場環境に関する情報の提供を目的として、ニッセイアセットマネジメントが作成したものであり、特定の有価証券等の勧誘を目的とするものではありません。また、金融商品取引法に基づく開示資料ではありません。実際の投資等に係る最終的な決定はご自身で判断してください。
- 当資料は、信頼できると考えられる情報に基づいて作成しておりますが、情報の正確性、完全性を保証するものではありません。
- 当資料の内容は作成時点のものであり、将来予告なく変更されることがあります。
- 当資料のいかなる内容も将来の市場環境等を保証するものではありません。
- 当資料にインデックス・統計資料等が記載される場合、それらの知的所有権その他の一切の権利は、その発行者および許諾者に帰属します。
- 当資料に投資信託のグラフ・数値等が記載される場合、それらはあくまでも過去の実績またはシミュレーションであり、将来の投資収益を示唆あるいは保証するものではありません。また税金・手数料等を考慮しておりませんので、実質的な投資成果を示すものではありません。
- 投資信託は投資する有価証券の価格の変動等により損失を生じるおそれがあります。
- 投資信託の手数料や報酬等の種類ごとの金額及びその合計額については、具体的な商品を勧誘するものではないので、表示することができません。

## &lt;設定・運用&gt;



ニッセイアセットマネジメント株式会社

商号等：ニッセイアセットマネジメント株式会社

金融商品取引業者

関東財務局長（金商）第369号

加入協会：一般社団法人投資信託協会

一般社団法人日本投資顧問業協会

ニッセイアセットマネジメント株式会社

コールセンター 0120-762-506（受付時間：営業日の午前9時～午後5時）

ホームページ <https://www.nam.co.jp/>